

○ Erbpacht

Erbpacht pro Jahr Währung		€
Erbpachtdauer Text		
Abstand Währung		€
Erschließungskosten Währung		€
Abrisskosten Währung		€
Erbpachtlaufzeit in Jahren Zahlenwert		

○ Kauf

Kaufpreis Währung		€
Kaufpreis pro m ² Währung		€
Kaufpreis bezogen auf Jahresmiete Text		
zzgl. Registergebühr	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	
zzgl. Mehrwertsteuer	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	
Erschließungskosten Währung		€
Abrisskosten Währung		€

○ Pacht

Pacht Währung		€
Pacht pro m ² Währung		€
Abstand Währung		€
Erschließungskosten Währung		€
Abrisskosten Währung		€

Ausstattung

Brunnen	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Baumbestand	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Fällgenehmigung	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

Flächen

Grundstücksfläche Fläche		m ²
Grundstücksfront Länge		m
Baummassenzahl Zahlenwert		

Grundstück

OpenEstate-Spezifikation

Grundflächenzahl Zahlenwert	
Geschossflächenzahl Zahlenwert	
Bruttogeschossfläche Zahlenwert	

Preise

Sonderangebot	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Preis verhandelbar einfache Auswahl	<input type="radio"/> geringfügig <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Courtage / Provision Text	
Courtage inkl. MwSt	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

Umfeld







Gebiet einfache Auswahl	<input type="radio"/> A-Lage <input type="radio"/> B-Lage <input type="radio"/> Einkaufszentrum <input type="radio"/> Fußgängerzone <input type="radio"/> gemischt <input type="radio"/> Gewerbegebiet <input type="radio"/> Industriegebiet <input type="radio"/> ländliches Gebiet <input type="radio"/> Nebenzentrum <input type="radio"/> Neubaugebiet <input type="radio"/> Ortslage <input type="radio"/> Siedlung <input type="radio"/> Stadtrand <input type="radio"/> Stadtteil <input type="radio"/> Stadtzentrum <input type="radio"/> Wohngebiet
nächste Stadt Text	
Distanz zum Bus (in km) Zahlenwert	
Distanz zum Fernbahnhof (in km) Zahlenwert	
Distanz zum Nahbahnhof (U-/S-Bahn) (in km) Zahlenwert	
Distanz zum Flughafen (in km) Zahlenwert	
Distanz zur Autobahn (in km) Zahlenwert	
Distanz zum Zentrum (in km) Zahlenwert	
Lage mehrfache Auswahl	<input type="checkbox"/> Hanglage <input type="checkbox"/> Seelage <input type="checkbox"/> Waldlage
Ausblick mehrfache Auswahl	<input type="checkbox"/> Bergblick <input type="checkbox"/> Fernblick <input type="checkbox"/> Seeblick
Höhenmeter (über NN) Länge	m

Verwaltung


Nutzungsart mehrfache Auswahl	<input type="checkbox"/> Anlage / Rendite <input type="checkbox"/> Freizeit <input type="checkbox"/> Garten <input type="checkbox"/> Gewerbe <input type="checkbox"/> Sonstiges <input type="checkbox"/> Wohnen
Stand vom Datum	
Zugang zum Objekt ab Text	
verfügbar ab Text	
verfügbar bis Text	
verfügbar ab Datum	
verfügbar bis Datum	
Preis Zeitraum von Datum	
Preis Zeitraum bis Datum	
vermietet	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Weitergabe an Text	
keine Weitergabe an Text	
generelle Weitergabe	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Gewerbliche Nutzung möglich einfache Auswahl	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein <input type="radio"/> teilweise
barrierefrei	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Abriss erforderlich	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Baugenehmigung vorhanden	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

Grundstück

OpenEstate-Spezifikation

Bebaubar mit mehrfache Auswahl	<input type="checkbox"/> Ackerland <input type="checkbox"/> Bauerwartungsland <input type="checkbox"/> Bootsstände <input type="checkbox"/> Büro <input type="checkbox"/> Camping <input type="checkbox"/> Doppelhaus <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Einzelhandel groß <input type="checkbox"/> Einzelhandel klein <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Garten <input type="checkbox"/> Gastronomie <input type="checkbox"/> Gewerbe <input type="checkbox"/> Hotel <input type="checkbox"/> Industrie <input type="checkbox"/> keine Bebauung <input type="checkbox"/> Kleingewerbe <input type="checkbox"/> Lager <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Obstpflanzung <input type="checkbox"/> Parkhaus <input type="checkbox"/> Produktion <input type="checkbox"/> Reihenhaushaus <input type="checkbox"/> Stellplätze <input type="checkbox"/> Villa <input type="checkbox"/> Wald
Bebaubar nach einfache Auswahl	<input type="radio"/> Außengebiet (§35BauGB) <input type="radio"/> Bauerwartungsland <input type="radio"/> Bebauungsplan (§30BauGB) <input type="radio"/> kein Bauland <input type="radio"/> Nachbarbebauung (§34BauGB)
kurzfristig bebaubar	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Gemarkung Text	
Flur Text	
Flurstück Text	
Gemeindecod (GKZ) Text	
Regionaler Zusatz Text	
Branchen Text	

Zustandsangaben

Erschließung einfache Auswahl	<input type="radio"/> teilerschlossen <input type="radio"/> unerschlossen <input type="radio"/> vollerschlossen
Altlasten Text	

Beschreibung

Lage

Ausstattung

Preis



Weiteres

